



REGIONE PIEMONTE



CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

**PROGRAMMA DI QUALIFICAZIONE URBANA
- PERCORSI URBANI DEL COMMERCIO -
(PROGETTO ESECUTIVO)**

- ANALISI PREZZI -

IL PROGETTISTA : Dott. Arch. Silvia D'ORAZIO

Avigliana, 24 Settembre 2018

10051 Avigliana (TO) via dell'Orologio n.3 Tel. 335/8315208
C.F. DRZ SLV 63M52 H501A
P.I. 10790060585
E mail : [arch.silviadorazio@gmail](mailto:arch.silviadorazio@gmail.com)
pec: s.dorazio@pec.archrm.it

1) RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE TRATTO VIA ROMA – PARTE VIA RUBIANA

CODICE	DESCRIZIONE	U.M	PREZZO UNITARI
NP.001	Formazione murature ed intonaci per rappezzi murari, in prossimità dei raccordi delle gronde a parete.		
Materiali (prezzi di mercato)	Fornitura materiale		€ 32,50
Manodopera	Operaio comune h 1	€ 24,14	€ 24,14
Totale			€ 56,64
Spese generali 13%			€ 7,37
Sommano			€ 64,01
Utile d'impresa 10%			€ 5,67
Totale			€ 69,68
Prezzo applicato arrotondamenti			€ 70,00

2) RIPRISTINO E SISTEMAZIONE PAVIMENTAZIONI STRADALI DEL CONCENTRICO

CODICE	DESCRIZIONE	U.M	PREZZO UNITARIO
NP.002	Realizzazione passaggio pedonale rialzato all'incrocio tra Via Roma e Piazza Martiri, accessibile a diversamente abili, da realizzare mediante riutilizzo dei cubetti di porfido esistenti (passaggio pedonale).		
Materiali (prezzi di mercato)	Fornitura materiale per realizzare il rialzamento del passaggio pedonale		€ 112,00
Manodopera	Operaio specializzato h 8	€ 28,89	€ 231,12
	Operaio comune h 6	€ 24,14	€ 144,84
Totale			€ 487,96

10051 Avigliana (TO) via dell'Orologio n.3 Tel. 335/8315208
C.F. DRZ SLV 63M52 H501A
P.I. 10790060585

E mail : [arch.silviadorazio@gmail](mailto:arch.silviadorazio@gmail.com)
pec: s.dorazio@pec.archrm.it

Spese generali 13%			€ 63,44
Sommano			€ 551,40
Utile d'impresa 10%			€ 48,80
Totale			€ 600,20
Prezzo applicato arrotondamenti			€ 600,00
NP.003	Riposizionamento tombini e chiusini (esistenti) a nuovo piano stradale.		
Materiali (prezzi di mercato)	Fornitura materiale		€ 16,00
Manodopera	Operaio comune h 1	€ 24,14	€ 24,14
Totale			€ 40,14
Spese generali 13%			€ 5,22
Sommano			€ 45,36
Utile d'impresa 10%			€ 4,01
Totale			€ 49,37
Prezzo applicato arrotondamenti			€ 50,00
NP.004	Sistemazione lastre (esistenti) rialzate presso il platano ubicato fronte ufficio tributi.		
Materiali (prezzi di mercato)	Fornitura materiale		€ 33,00
Manodopera	Operaio comune h 2	€ 24,14	€ 48,28
Totale			€ 81,28
Spese generali 13%			€ 10,57
Sommano			€ 91,85
Utile d'impresa 10%			€ 8,13
Totale			€ 99,98
Prezzo applicato arrotondamenti			€ 100,00

3) ARREDI URBANI – PIAZZA MARTIRI DELLA LIBERTA'

CODICE	DESCRIZIONE	U.M	PREZZO UNITARIO
NP.005	Fornitura e posa in opera cestone porta rifiuti, composto da base a supporto di una copertura a ribalta, di un contenitore interno dotato di serratura e reggisacco. Cestone in aggregato di pietre di marmo naturali o conglomerato tipo granito bianco o grigio, totalmente sabbiate e successivamente trattate con vernici trasparenti anti degrado o con prodotti nanotecnologici e/o antigraffio. Contenitore interno e telaio in lamiera d'acciaio, RAL 7021. Cestone singolo.		
Materiali (prezzi di mercato)	Fornitura		€ 690,00
Manodopera	Operaio qualificato h 1	€ 26,83	€ 26,83
Noleggi	Noleggio di auto-gru h. 1	€ 50,42	€ 50,42
Totale			€ 767,25
Spese generali 13%			€ 99,75
Sommano			€ 867,00
Utile d'impresa 10%			€ 76,73
Totale			€ 943,73
Prezzo applicato arrotondamenti			€ 944,00
NP.006	Fornitura e posa in opera cestone porta rifiuti, composto da base a supporto di una copertura a ribalta, di un contenitore interno dotato di serratura e reggi sacco. Cestone in aggregato di pietre di marmo naturali o conglomerato tipo granito bianco o grigio, totalmente sabbiate e successivamente trattate con vernici trasparenti anti degrado o con prodotti nanotecnologici e/o antigraffio. Contenitore interno e telaio in lamiera d'acciaio, RAL 7021. Cestone doppio.		
Materiali (prezzi di mercato)	Fornitura		€ 1.100,00
Manodopera	Operaio qualificato h 1	€ 26,83	€ 26,83
Noleggi	Noleggio di auto-gru h. 1	€ 50,42	€ 50,42
Totale			€ 1.177,25

10051 Avigliana (TO) via dell'Orologio n.3 Tel. 335/8315208
C.F. DRZ SLV 63M52 H501A
P.I. 10790060585

E mail : [arch.silviadorazio@gmail](mailto:arch.silviadorazio@gmail.com)
pec: s.dorazio@pec.archrm.it

Spese generali 13%			€ 153,05
Sommano			€ 1.330,30
Utile d'impresa 10%			€ 117,73
Totale			€ 1.448,03
Prezzo applicato arrotondamenti			€ 1.450,00
NP.007	Forniture e posa in opera bacheca, costituita da due montanti in acciaio diametro mm.60 con soprastanti sfere decorative massicce e tre traverse diametro mm.42, n.4 snodi a forma cubica in fusione di alluminio con facce decorate in rilievo, alette di fissaggio saldate. Pannello espositivo mm.1000 x H. 1400, telaio perimetrale in profilato di acciaio sezione mm.30x30 e lastre in lamiera zincata spessore 15/10. Zincatura secondo le norme UNI e verniciatura a polveri poliestere. Fissaggio a terra mediante inghisaggio dei montanti in idonei plinti in calcestruzzo.		
Materiali (prezzi di mercato)	Fornitura		€ 650,00
Manodopera	Operaio qualificato h 3	€ 26,83	€ 80,49
Totale			€ 730,49
Spese generali 13%			€ 94,97
Sommano			€ 825,46
Utile d'impresa 10%			€ 73,05
Totale			€ 898,51
Prezzo applicato arrotondamenti			€ 900,00
NP.008	Fornitura e posa in opera panca modulare lineare mm.1800x600 h.480/812 , in aggregato di pietre di marmo naturali o conglomerato tipo "granito bianco", sostenuta da basamento dotato di sistema di livellamento. Superfici trattate con vernici trasparenti anti degrado e/o con prodotti nanotecnologici e/o antigraffito. Piano di seduta levigato.		
Materiali (prezzi di mercato)	Fornitura		€ 775,00
Manodopera	Operaio qualificato h 2	€ 26,83	€ 53,66
Noleggi	Noleggio di auto-gru h. 1	€ 50,42	€ 50,42
Totale			€ 879,08

Spese generali 13%			€ 114,28
Sommano			€ 993,36
Utile d'impresa 10%			€ 87,90
Totale			€ 1.081,26
Prezzo applicato arrotondamenti			€ 1.081,00
NP.009	Fornitura e posa in opera panca modulare curva, mm.600, raggio interno mm. 19020, raggio esterno mm.2500, h.480 variabile, in aggregato di pietre di marmo naturali o conglomerato tipo "granito bianco", sostenuta da basamento dotato di sistema di livellamento. Superfici trattate con vernici trasparenti anti degrado e/o con prodotti nanotecnologici e/o antigraffito. Piano di seduta levigato.		
Materiali (prezzi di mercato)	Fornitura		€ 775,00
Manodopera	Operaio qualificato h 2	€ 26,83	€ 53,66
Noleggi	Noleggio di auto-gru h. 1	€ 50,42	€ 50,42
Totale			€ 879,08
Spese generali 13%			€ 114,28
Sommano			€ 993,36
Utile d'impresa 10%			€ 87,90
Totale			€ 1.081,26
Prezzo applicato arrotondamenti			€ 1.081,00
NP.010	Predisposizione per due faretti a led – di cui NP.08 e NP.09		
Materiali (prezzi di mercato)	Fornitura		€ 1,00
Manodopera	Operaio comune h 1	€ 24,14	€ 24,14
Totale			€ 25,14
Spese generali 13%			€ 3,27
Sommano			€ 28,41
Utile d'impresa			€ 2,52

10%			
Totale			€ 30,93
Prezzo applicato arrotondamenti			€ 31,00
NP.011	Fornitura e posa per due faretti a led ed alimentatore – di cui NP.08 e NP.09		
Materiali (prezzi di mercato)	Fornitura		€ 164,00
Manodopera	Operaio qualificato h 2	€ 26,83	€ 53,66
Totale			€ 217,66
Spese generali 13%			€ 28,30
Sommano			€ 245,96
Utile d'impresa 10%			€ 21,77
Totale			€ 267,73
Prezzo applicato arrotondamenti			€ 268,00
NP.012	Fornitura e posa in opera lastra di acciaio satinato posteriore per getto fontana, dimensioni mm.1100x500, con annesso impianto a circuito chiuso, dotato di tubo diametro cm.2,5 di collegamento a pompa ad immersione da 4000 l/h sino al getto di cascata, regolatore di flusso, coda e morsetti, compreso di ogni onere.		
Materiali (prezzi di mercato)	Fornitura		€ 638,00
Manodopera	Operaio qualificato h 5	€ 26,83	€ 134,15
	Operaio comune h 5	€ 24,14	€ 120,70
Totale			€ 892,85
Spese generali 13%			€ 116,07
Sommano			€ 1008,92
Utile d'impresa 10%			€ 89,29
Totale			€ 1.098,21
Prezzo applicato arrotondamenti			€ 1.100,00

NP.013	Fornitura e posa in opera illuminazione per fontana, costituita da un set di luci a led con colori cangianti (bianco, rosso, blu e verde), grado di protezione IP68, 5 W lunghezza cm.110, comprensiva di cavo e trasformatore.		
Materiali (prezzi di mercato)	Fornitura		€ 231,00
Manodopera	Operaio qualificato h 5	€ 26,83	€ 134,15
Totale			€ 365,15
Spese generali 13%			€ 47,47
Sommano			€ 412,62
Utile d'impresa 10%			€ 36,51
Totale			€ 449,13
Prezzo applicato arrotondamenti			€ 450,00

4) ILLUMINAZIONE ORIZZONTALE PER ATTRAVERSAMENTI PEDONALI

CODICE	DESCRIZIONE	U.M	PREZZO UNITARIO
NP.014	Fornitura marker stradale solare per attraversamenti pedonali, in alluminio pressofuso, costituito da n.6 led, sensore crepuscolare integrato, con batteria carica di durata minima 20 ore in modalità fissa, colore bianco, dimensioni mm.108x119x23, protezione minima all'acqua e polvere IP68, resistenza alla compressione min. 20 ton, visibilità 1000 m, compresa la posa/fissaggio su pavimentazione lapidea.		
Materiali (prezzi di mercato)	Fornitura		€ 20,50
Manodopera	Operaio comune h 1	€ 24,14	€ 24,14
Totale			€ 44,64
Spese generali 13%			€ 5,81
Sommano			€ 50,45
Utile d'impresa 10%			€ 4,47

10051 Avigliana (TO) via dell'Orologio n.3 Tel. 335/8315208
C.F. DRZ SLV 63M52 H501A
P.I. 10790060585

E mail : [arch.silviadorazio@gmail](mailto:arch.silviadorazio@gmail.com)
pec: s.dorazio@pec.archrm.it



	Totale	€ 54,92
Prezzo applicato arrotondamenti		€ 55,00

10051 Avigliana (TO) via dell'Orologio n.3 Tel. 335/8315208
C.F. DRZ SLV 63M52 H501A
P.I. 10790060585
E mail :[arch.silviadorazio@gmail](mailto:arch.silviadorazio@gmail.com)
pec: s.dorazio@pec.archrm.it