



Regione Piemonte
Città Metropolitana di Torino

Z

Comune di
BUSSOLENO

**LAVORI DI ADEGUAMENTO
STRUTTURALE, EFFICIENTAMENTO
ENERGETICO E MANUTENZIONE
STRAORDINARIA DELLA SCUOLA
PRIMARIA "EX MASCHILI"**

Doc SCC

PROGETTO ESECUTIVO

SCALA: -

DATA: **02/2020**

COMM: AS1911

REV. _____

FILE: _____

SCHEMA DI CONTRATTO

Progetto:



Studio Tecnico Associato

Arch. A. Vergnano - Ing. A. Camelliti - Arch. A. Di Gregorio - Arch. S. Arena

Corso Peschiera 136, 10138 Torino

Tel 011 0361986 Fax 011 0361987 e-mail studio.as32@gmail.com

Ing. Paolo Perrone

Dott. Mirco Rosso

Responsabile Unico del Procedimento: **Geom. Luca Vottero**

REPUBBLICA ITALIANA
COMUNE DI BUSSOLENO

Repertorio n. ...

del .././2020

CONTRATTO D'APPALTO

OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA SCUOLA PRIMARIA "EX MASCHILI" - CUP _____ - CIG _____ - AFFIDAMENTO A _____ PER UN IMPORTO COMPLESSIVO DI EURO _____ (_____/00) OLTRE AD EURO _____ (_____/00) PER ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO + I.V.A. 10%.

L'anno duemilaventi, il giorno _____ del mese di _____, nella residenza comunale, presso la Segreteria Generale sita in Bussoleno, Piazza Cavour n.1, davanti a me, _____, Segretario Generale del Comune di Bussoleno, autorizzato a rogare gli atti, ai sensi di legge, nell'interesse del Comune, sono personalmente comparsi i signori:

- **Geom. Luca Vottero**, nato a _____ (____) il _____, che agisce in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Bussoleno, che rappresenta nella sua qualità di Responsabile del Settore Tecnico - Lavori Pubblici (codice fiscale 86501170012 e partita IVA 03937400012), di seguito nel presente atto denominato semplicemente *Comune*;

- _____, nato a _____ il _____, in qualità di legale rappresentante dell'impresa _____, con sede legale in _____, Via _____, (codice fiscale e partita IVA _____), di seguito nel presente atto denominato semplicemente *affidatario*;

comparenti della cui identità personale io Ufficiale Rogante sono personalmente certo.

Di comune accordo le medesime parti sopra nominate, in possesso dei requisiti di legge, mi richiedono che venga rogato il presente atto e, con il mio consenso, rinunciano all'assistenza di testimoni.

PREMESSO

- che, con determinazione dirigenziale n. _____ in data _____, con cui si è preso atto dei verbali di gara, i lavori oggetto del presente contratto sono stati aggiudicati a _____ (P.IVA e C.F. _____) sulla base del ribasso percentuale del _____%, offerto sull'importo posto a base di gara;
- che l'*affidatario* ha indicato in sede di gara, ai sensi dell'art.105 del D.Lgs. 50/2016, le parti di lavorazioni che intende subappaltare.

TUTTO CIO' PREMESSO

le parti come sopra costituite convengono e stipulano quanto segue:

- 1) il *Comune* **AFFIDA** a _____, che accetta, i lavori di _____ - CUP _____ - CIG _____, alle condizioni, termini e caratteristiche di cui al Progetto esecutivo, con particolare riferimento al Capitolato speciale d'appalto e all'offerta presentata dall'*affidatario*;
- 2) il componente *affidatario*, nella sua qualità su espressa, con questo atto legalmente e formalmente si obbliga ad eseguire le prestazioni formanti oggetto dell'appalto, sotto l'osservanza delle prescrizioni previste dal Capitolato Generale dei lavori pubblici, approvato con Decreto Ministero dei Lavori Pubblici 145/2000, dal Capitolato speciale d'appalto, dal Computo metrico estimativo, dagli Elaborati progettuali costituenti il progetto esecutivo dell'opera, nonché dall'offerta economica, oltre che da quanto previsto nel presente atto;
- 3) l'*affidatario* dichiara di accettare in particolare le prescrizioni riguardanti pagamenti, penali e obblighi in materia di sicurezza del Capitolato speciale d'appalto;
- 4) il corrispettivo dovuto dal *Comune* ammonta ad Euro _____+ IVA 10%, di cui Euro _____ per lavori veri e propri ed Euro _____per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, così come risultante dall'offerta economica dell'*affidatario*, formulata in sede di gara in data _____, che qui si intende integralmente richiamata;

- 5) il contratto è stipulato a corpo, ai sensi dell'articolo 3, lettera d) del D.Lgs 50/2016 e dell'articolo 43, comma 6, del D.P.R 207/2010 e s.m. ed i., per cui l'importo contrattuale resta fisso e invariabile, senza che possa essere invocata dalle parti contraenti alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità e alla qualità di detti lavori;
- 6) l'*affidatario* assume tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui agli artt. 3 e seguenti della Legge 13/08/2010 n. 136 e s.m.i., a pena di risoluzione del contratto in caso di violazione degli stessi;
- 7) i corrispettivi saranno erogati esclusivamente mediante bonifico sul conto corrente dedicato, individuato con il codice IBAN: _____, sul quale è autorizzato ad operare il _____ nato a _____ il _____ C.F. _____;
- 8) Le fatture dovranno essere emesse in formato elettronico sottoscritte con firma digitale secondo quanto previsto dal Decreto Ministeriale n. 55 del 3 aprile 2013 e relativi allegati e dall'art. 25 del DL 66/2014 convertito con legge 89/2014, e dovranno obbligatoriamente indicare il CIG dell'affidamento in oggetto, il numero della Determinazione Dirigenziale e dell'impegno di spesa, nonché il codice identificativo univoco dell'ufficio destinatario della fattura _____.
- 9) (eventuale) l'*affidatario* si impegna ad osservare, per sé e per i suoi collaboratori, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal *Codice di Comportamento del Comune di Bussoleno*, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. ____ del _____, oltre a quelli di cui al D.P.R. 16.04.2013, n. 62 - *Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n.165*. La mancata osservanza dei sopraelencati obblighi di condotta, previamente e motivatamente contestata all'*affidatario*, comporterà la risoluzione del presente contratto ed il risarcimento dei danni.

Si dà atto che:

- ai sensi e per gli effetti tutti dell'articolo 2 del Capitolato generale d'appalto, l'*affidatario* ha eletto il seguente domicilio: Settore Tecnico – Lavori Pubblici - Piazza Cavour n.1 – 10053 Bussoleno, anche al fine di tutte le comunicazioni/notificazioni afferenti le obbligazioni scaturenti dal presente contratto;

- l'*affidatario* ha costituito cauzione definitiva a favore del *Comune* mediante polizza fideiussoria _____, rilasciata il _____ dalla società _____, per l'importo di Euro _____ e la stessa prevede espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2 del Codice Civile, nonché la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta della Stazione Appaltante;

- l'*affidatario* ha depositato presso il *Comune* i piani di sicurezza previsti dal D.Lgs. n. 81/2008.

Tutte le spese relative e conseguenti il presente contratto, nessuna eccettuata od esclusa, ivi comprese quelle di bollo, di registrazione ed i diritti di rogito, sono a completo ed esclusivo carico dell'*affidatario*.

Il presente contratto, che si dichiara urgente, è stipulato - come consentito dall'articolo 88 comma 4 bis del D.Lgs. n.159/11 - previa acquisizione di apposita dichiarazione con la quale l'impresa _____ ha attestato che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'articolo 67 del predetto decreto, sottoscritta con le modalità di cui all'articolo 38 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, sotto condizione risolutiva espressa che prevede l'immediata ed automatica risoluzione del contratto in caso di successive comunicazioni interdittive antimafia, fatto salvo il pagamento del valore della parte delle opere già eseguite ed il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite.

Sono qui uniti come parte integrante e sostanziale del presente contratto i seguenti allegati:

- 1) il Capitolato speciale d'appalto,
- 2) il Computo metrico estimativo,
- 3) (eventuale) l'offerta dell'*affidatario*.

Fanno altresì parte integrante e sostanziale del presente contratto, anche se non materialmente allegati ma depositati agli atti del *Comune*:

- gli elaborati grafici, le relazioni, l'elenco prezzi unitari, il cronoprogramma, il piano di sicurezza e di coordinamento ed il piano operativo di sicurezza, di cui al Decreto 81/08 e il Codice di Comportamento sottoscritti digitalmente dall'*affidatario*.
- la determinazione dirigenziale di affidamento (n. _____), la garanzia definitiva presentata dall'*affidatario*.

Di tutti i suddetti documenti si omette la lettura su espressa dispensa delle parti, che dichiarano di averne completa conoscenza.

Ai fini fiscali si dichiara che le prestazioni di cui al presente contratto sono soggette all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'articolo 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n.131 e s.m. e i. (T.U. delle disposizioni concernenti l'Imposta di Registro).

L'imposta di bollo è assolta con modalità telematiche, ai sensi del D.M. 22 febbraio 2007, mediante Modello Unico Informatico (M.U.I).

Il presente atto e i suoi allegati saranno validati temporalmente mediante applicazione di marcatura temporale ai sensi art.47 e 62 D.P.C.M. 22.02.2013.

Richiesto Io, Ufficiale Rogante, ho ricevuto questo atto, redatto da persona di mia fiducia mediante strumenti informatici su sei pagine a video, dandone lettura alle parti, previo accertamento delle identità personali, le quali a mia richiesta l'hanno individualmente dichiarato e riconosciuto conforme alla loro volontà ed in segno di accettazione lo sottoscrivono in mia presenza con firma digitale, ai sensi dell'art.52 bis della Legge 19/2/1913 n.89, di seguito verificata a mia cura ai sensi dell'art.14 del D.P.C.M. 22 febbraio 2013.

IL DIRIGENTE (firmato digitalmente)

L'AFFIDATARIO (firmato digitalmente)

L'UFFICIALE ROGANTE (firmato digitalmente)