



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
UNIONE MONTANA VALLE SUSA

Comuni Associati

Almese, Avigliana, Borgone Susa, Bruzolo, Bussoleno, Caprie, Caselette, Chianocco, Chiusa di San Michele, Condove, Mattie, Mompantero, Novalesa, San Didero, San Giorio di Susa, Sant'Ambrogio di Torino, Sant'Antonino di Susa, Susa, Vaie, Venaus, Villar Focchiardo, Villar Dora, Coazze, Giaveno, Villarbasse, Bardonecchia, Oulx, Giaglione, Meana di Susa, Exilles, Gravere, Chiomonte, Salbertrand

Sede: Via Trattenero, 15 - 10053 - BUSSOLENO (TO)
<http://www.unionemontanavallesusa.it/> - pec: info@umvs.it
Tel. 0122/642800 - Fax 0122/642850

COMUNE DI BUSSOLENO(TO)

Piazza Cavour 1 - 10053 - BUSSOLENO (TO) - Tel. 012 249002 - Fax 012 2640414
Part. IVA: 86501170012 Cod. Fisc. Cod. Istat001044
<http://www.comune.bussoleno.to.it/it-it/home> E-Mail: info@comune.bussoleno.to.it PEC: bussoleno@postemailcertificata.it

VERBALE DI GARA

Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. c-bis) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Comune di Bussoleno. Opere di adeguamento strutturale, efficientamento energetico e manutenzione straordinaria della scuola dell'infanzia Tetti Verdi di via Bocciofila 9 – CUP B78E18000320001 – CIG 819980879E
CIG	819980879E
CUP	B78E18000320001
Importo di gara	€ 472.895,66
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 15 inviti
Struttura proponente	Area Tecnico Manutentiva Comune di Bussoleno
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determinazione a contrarre del Responsabile Unico del Procedimento del Comune di Bussoleno n.8-2 del 16/01/2020, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. c-bis) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016

- che con Determinazione C.U.C. n. 5 del 06.02.2020 è stata approvata la lettera d'invito ed i relativi allegati;
- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse dalla C.U.C. con protocolli nn. 398 del 06.02.2020, 399 del 06.02.2020, 400 del 06.02.2020, 401 del 06.02.2020, 402 del 06.02.2020, 403 del 06.02.2020, 404 del 06.02.2020, 405 del 06.02.2020, 406 del 06.02.2020, 407 del 06.02.2020, 408 del 06.02.2020, 409 del 06.02.2020, 410 del 06.02.2020, 411 del 06.02.2020, 412 del 06.02.2020, 413 del 06.02.2020, 414 del 06.02.2020, 415 del 06.02.2020, 416 del 06.02.2020, 417 del 06.02.2020 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
 - che con lettera d'invito è stato indicato il termine per la presentazione delle offerte alle ore 12:00 del 24.02.2020
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 3 offerte, presentate dagli operatori economici, da cui risulta la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
EDIL C.R.E. DI MARZANO FABIO Tipo partecipazione:	via luigi ughetto, n.25, Grugliasco (TO), 10095	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
F.LLI BARRESI COSTRUZIONI S.R.L. Tipo partecipazione:	VIA ROSATE N°26, Oliveri (ME), 98060	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
RONCO ANDREA SRL Tipo partecipazione:	CORSO UMBERTO I 28, Dusino San Michele (AT), 14010	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
arkedil costruzioni s.r.l. Tipo partecipazione:	VIA TORRE PACIFICA 36, Giugliano in Campania (NA), 80014	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
DED GROUP SRL Tipo partecipazione:	ZONA MARIANO S.S. 190 SNC, Riesi (CL), 93016	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
MAGNETTI S.R.L. Tipo partecipazione:	VIA STUPINIGI 45, Vinovo (TO), 10048	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
LA VITTORIA SRL Tipo partecipazione:	via casalanno 45b, Quarto (NA), 80010	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
CONSORZIO C.A.I.E.C. SOC. COOP. Tipo partecipazione:	VIA PITAGORA N. 435, Cesena (FC), 47521	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
COSTRUZIONE GRILLO DI FELICE GRILLO	Via G. Mundo, 19, Marcianise (CE), 81025	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA

Tipo partecipazione:			
SUDINFISSI GENERALI Srl	COSTRUZIONI STRADA DEL DESERTO 1° TRAV. N. 5, Bari (BA), 70123	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
Tipo partecipazione:			
PALASER SRL	VIA GIACOMO BRODOLINI 5, Casale Monferrato (AL), 15033	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
Tipo partecipazione:			
ALFRA VETRI SRL	VIA QUASIMODO N°4, Casapesenna (CE), 81030	21/02/2020 12:21	n.543 del 21/02/2020
Tipo partecipazione:			
MR COPERTURE SRL	via Alessandro Volta, 10, Campospinoso (PV), 27040	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
Tipo partecipazione:			
PANCOT FRATELLI S.R.L.	Via E. Panza, 51, San Salvatore Monferrato (AL), 15046	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
Tipo partecipazione:			
GRAN SASSO COSTRUZIONI SRL	Via Salita del Torrione n. 5, Isola del Gran Sasso d'Italia (TE), 64045	24/02/2020 11:50	n.583 del 27/02/2020
Tipo partecipazione:			
GECCO COSTRUZIONI S.r.l.	corso Grosseto n. 301/C, Torino (TO), 10151	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
Tipo partecipazione:			
COOPERATIVA ARCHITETTI COSTRUTTORI SOC. COOP.	VIA MADAMA CRISTINA 83, Torino (TO), 101	24/02/2020 11:59	n.560 del 24/02/2020
Tipo partecipazione:			
CO.E.S.A. SRL	VIA BARDONECCHIA 70, Torino (TO), 10139	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
Tipo partecipazione:			
EDILIZIA SUBALPINA S.R.L.	VIA VALORIA INFERIORE N. 8, Saluzzo (CN), 12037	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
Tipo partecipazione:			
DO. CA. COSTRUZIONI AR.L.	VIA S.T. GIARRUSSO N. 26, Quarto (NA), 80010	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
Tipo partecipazione:			

- che, successivamente all'arrivo delle offerte, è stato costituito il seggio di gara, composto dal R.U.P., Arch. Marina Dolfini, e da Gabriella Belmondo in qualità di testimone;
- che con verbale del 25/02/2020 il seggio di gara ha rilevato le seguenti risultanze:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
--------------	-----------------------------------	---------

ALFRA VETRI SRL - P.IVA:02584820613 in ATI con CONSORZIO STABILE GECO SCARL	Nome file: BUSTA N.1 BUSTA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 15.88 MB Impronta MD5: 7ee9b53e63ebd547f64443106da17f64	AMMESSA
COOPERATIVA ARCHITETTI COSTRUTTORI SOC. COOP. - P.IVA:10778690015	Nome file: busta amministrativa_def.zip.p7m Dimensione file: 17.78 MB Impronta MD5: 03637c7f9d407922ca055111c84a1095	NON AMMESSA
GRAN SASSO COSTRUZIONI SRL - P.IVA:01731880678 in ATI con Edilmecos srl	Nome file: BUSTA n. 1- DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.rar.p7m Dimensione file: 6.59 MB Impronta MD5: fa7f5574e7fbe61404d8766b97c33dfe	AMMESSA CON RISERVA (soccorso istruttorio che dovrà pervenire entro il 03/03/2020)

- che con verbale del 04/03/2020 delle ore 10.00 il seggio di gara, a seguito di verifica della documentazione pervenuta a seguito del soccorso istruttorio, e a seguito di richiesta di riammissione al proseguo della gara da parte dell'operatore economico precedentemente escluso, ha rilevato le seguenti risultanze:

Partecipante	Offerta
ALFRA VETRI SRL - P.IVA:02584820613 in ATI con CONSORZIO STABILE GECO SCARL	AMMESSA
COOPERATIVA ARCHITETTI COSTRUTTORI SOC. COOP. - P.IVA:10778690015	AMMESSA
GRAN SASSO COSTRUZIONI SRL - P.IVA:01731880678 in ATI con EDILMECOS SRL	AMMESSA

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2020 il giorno 04 del mese di marzo alle ore 10:15, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Arch. Marina Dolfini, assistito da Gabriella Belmondo dà atto che non sono presenti i rappresentanti delle ditte offerenti, la seduta è la seduta è comunque trasmessa in streaming attraverso la piattaforma telematica;

SI PROVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
ALFRA VETRI SRL - P.IVA:02584820613 in ATI con CONSORZIO STABILE GECO SCARL	19.003%
COOPERATIVA ARCHITETTI COSTRUTTORI SOC. COOP. - P.IVA:10778690015	22.75%
GRAN SASSO COSTRUZIONI SRL - P.IVA:01731880678 in ATI con EDILMECOS SRL	27.139%

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis del D. Lgs. 50/2016, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da ALFRA VETRI SRL che ha offerto un ribasso nella misura del 27,139 (ventisette,centotrentanove)%

Si propone quindi l'aggiudicazione a favore di R.T.I. costituendo, composto dalla mandataria ALFRA VETRI SRL (Cod. Fisc.: 02584820613), con sede in VIA QUASIMODO N°4, Casapesenna (CE), 81030, e da "CONSORZIO STABILE GECO SCARL (mandante)", la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 336.032,77, cui vanno aggiunti € 11.698,63 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 347.731,40.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando da parte della C.U.C.

La seduta pubblica si chiude alle ore 10.30.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to Il Responsabile Unico del Procedimento
Arch.MarinaDOLFINI



Il testimone:



